



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W OLSZTYNIE**

Olsztyn, 2 kwietnia 2026 r.

WOOS.4221.12.2026.MN

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz art. 77 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), nawiązując do pisma Burmistrza Olecka z 30 grudnia 2025 r. (data wpływu do RDOŚ w Olsztynie 05.01.2026 r.), znak: GKO.6220.7.2025, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, złożonego przez Inwestora – Skłodowski Sp. z o.o.,

Postanawiam

uzgodnić realizację przedsięwzięcia polegającego na *budowie farmy fotowoltaicznej farmy fotowoltaiczne FV Rosochackie o mocy do 70 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną z możliwością budowy w etapach* oraz określić niżej wymienione warunki:

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**
1. w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰ - 22⁰⁰;
 2. w celu zabezpieczenia przed ewentualnym przeciekami substancji ropopochodnych z maszyn do gruntu, plac budowy i miejsce postoju maszyn wyposażyć w stanowisko z sorbentem, służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych, a także szczelnie zamykane pojemniki służące do gromadzenia zużytych sorbentów do czasu ich przekazania specjalistycznym firmom do unieszkodliwienia;
 3. na etapie budowy zachować bufor 20 m od linii drzew i krzewów, dla prac prowadzonych w okresie lęgowym ptaków, a więc od początku marca do końca sierpnia;
 4. wykopy zabezpieczyć przed możliwością przedostania się do nich zwierząt, zwłaszcza płazów, gadów i drobnych ssaków. Takie zabezpieczenie może stanowić np. otaczający wykopy system płotków. Ogródzenie powinno być szczelne (np. siatka o oczkach 5 mm x 5 mm, lub inne tworzywo zabezpieczające przed przedostawaniem się drobnych zwierząt) i mieć wysokość około 50 cm. Górna krawędź powinna być lekko odchylona na zewnątrz, w kierunku przeciwnym do wykopu, aby uniemożliwić wspinaczkę drobnych zwierząt. W przypadku, gdy mimo zabezpieczeń zwierzęta dostaną się do wykopów, powinny być odławiane i wynoszone

poza teren budowy;

5. przeprowadzać regularne kontrole wykopów powstałych podczas prac budowlanych mające na celu ochronę drobnej fauny bytującej w pobliżu terenu przeznaczonego pod realizację inwestycji. Kontrole powinny odbywać się każdego dnia rano, przed przystąpieniem do dalszych prac, a przypadkowo uwięzione w wykopie zwierzęta przenosić poza strefę prowadzonych prac;
6. odsunąć posadowienia paneli fotowoltaicznych na odległość co najmniej 3 m od skraju dróg polnych, 5 m od skraju zadrzewień i krzewów oraz 4 m od brzegów rowów melioracyjnych;
7. wzdłuż dróg sąsiadujących z działkami nr 315/4, 315/5, 315/7, 315/9, obręb Rosochackie wyznaczyć korytarz migracyjny o szerokości nie mniejszej niż 30 m, umożliwiający dużym ssakom przemieszczanie się wzdłuż drogi;
8. grunty w obrębie inwestycji pozostawić do naturalnej sukcesji. Dopuszcza się obsianie części terenu inwestycji mieszanką roślin miododajnych oraz dalsze rolnicze użytkowanie obszaru inwestycji;
9. do czyszczenia paneli należy używać czystej wody bez dodatku detergentów, ewentualnie środków biodegradowalnych, które w wyniku rozpadu nie powodują powstania substancji toksycznych;
10. na etapie eksploatacji obszary inwestycji okresowo wykaszać 1-2 razy w roku, rozpoczynając od sierpnia.

II. W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. zaprojektować konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych mocowane w gruncie metodą bezfundamentową;
2. zastosować panele wyposażone w warstwy antyrefleksyjne, które zwiększają absorpcję promieniowania słonecznego oraz zapobiegają odbijaniu światła, a tym samym wystąpieniu tzw. efektu olśnienia;
3. ogrodzenie terenu farmy fotowoltaicznej wykonać z siatki ogrodzeniowej, która powinna być uniesiona nad powierzchnią ziemi na wysokość co najmniej 20 cm; dół siatki ogrodzeniowej powinien być zabezpieczony i zakończony w łagodny sposób (na równo) i nie zawierać ostrych zakończeń, aby wyeliminować możliwość okaleczenia zwierząt przechodzących pod siatką;
4. zastosować oświetlenie nieciągłe, włączane za pomocą czujników ruchu, które będą charakteryzować się odpornością na ruchy małych zwierząt;
5. zastosować światło skupione, skierowane w dół, którego barwa nie będzie biała;
6. wszystkie budynki farmy pomalować w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie;
7. W celu ochrony potencjalnych miejsc rozrodu płazów wyłączyć z obszaru inwestycji, obszary od rowów melioracyjnych (bufor min. 15 m), od zbiorników wodnych (bufor min. 20 m).

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

UZASADNIENIE

Planowana inwestycja, polegająca na budowie *farmy fotowoltaicznej FV Rosochackie o mocy do 70 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach geodezyjnych 315/4, 315/5, 315/7, 315/9 obręb 0022 Rosochackie, oraz połączeń kablowych na działkach o numerach geodezyjnych 315/15, 315/12, 315/14, 315/13, 304/3 obręb 0022 Rosochackie*, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn. zm.), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.) – dalej ustawa ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, do wydania której organem właściwym, w myśl art. 75 ust.1 pkt 4 cytowanej powyżej ustawy, jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta – w przedmiotowej sprawie Burmistrz Olecka.

W toku prowadzonego postępowania powyższy organ, po uzyskaniu opinii wymaganych w art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy ooś, nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Po przedłożeniu przez Inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, Burmistrz Olecka pismem z 30.12.2025 r., znak: GKO.6220.7.2025, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, zgodnie z art. 77 ww. ustawy ooś z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Do wniosku dołączono raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Rosochackie o mocy do 70 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną z możliwością budowy w etapach”, opracowany we wrześniu 2025 r. przez firmę ProEko pod kierownictwem Pana Daniela Adamczyk.

Planowana inwestycja, polegająca na *budowie farmy fotowoltaicznej FV Rosochackie o mocy do 70 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o numerach geodezyjnych 315/4, 315/5, 315/7, 315/9 obręb 0022 Rosochackie oraz połączeń kablowych na działkach o numerach geodezyjnych 315/15, 315/12, 315/14, 315/13, 304/3 obręb 0022 Rosochackie*. Powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 33,09 ha, zaś powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do 25 ha.

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie jest obecnie w całości intensywnie użytkowany rolniczo jako grunt orny, na którym prowadzona była uprawa kukurydzy. Na analizowanym obszarze występują również pojedyncze elementy przyrodnicze, takie jak oczka wodne oraz zakrzewienia śródpolne. Pełnią one funkcję retencyjną oraz stanowią siedliska dla lokalnej fauny, dlatego zostały wyłączone z zakresu inwestycji.

Dodatkowo z realizacji przedsięwzięcia wyłączono obszary o powierzchni 4,34 ha od strony wschodniej oraz 2,6 ha od strony zachodniej, zlokalizowane w rejonie przejścia dla zwierząt pod drogą krajową nr 65. Wyznaczone bufory mają na celu zachowanie ciągłości korytarzy ekologicznych oraz zapewnienie możliwości swobodnej migracji zwierząt.

W skład planowanej do budowy farmy fotowoltaicznej o mocy do 70 MW będą wchodziły następujące elementy:

- moduły w liczbie do 4 000 sztuk / 1 MW (łącznie do 280 000);

- prefabrykowane konstrukcje wsporcze wbite w grunt, na których zostaną zamontowane panele o wysokości do 6 m;
- inwertery (łącznie do 750 sztuk);
- kontenerowe stacje transformatorowo–rozdzielcze (łącznie do 115 sztuk);
- kontener techniczny w liczbie do 70 sztuk (opcjonalnie);
- kontener biurowy (opcjonalnie);
- przyłącze elektroenergetyczne, sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna łącząca poszczególne elementy farmy;
- instalacja monitoringu;
- magazyny energii (opcjonalnie) (o mocy do 150% całkowitej mocy zainstalowanej farmy i pojemności pozwalającej na pracę ciągłą magazynu z mocą maksymalną do 10 h) w ilości do 50 szt.;
- stacja GPO (Główny Punkt Odbioru) (opcjonalnie) do 3 szt.;
- trackery wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem (opcjonalnie);
- ogrodzenie zewnętrzne z siatki bez podmurówki z bramą wjazdową;
- ciągi komunikacyjne, wewnętrzne – gruntowe drogi dojazdowe oraz place manewrowe utwardzone kruszywem;
- infrastruktura techniczna niezbędna do prawidłowego funkcjonowania instalacji (m.in. złącza kablowe, rozdzielnie itp.).

Panele fotowoltaiczne zostaną pogrupowane w powtarzalne sekcje oraz ustawione w równomiernie rozmieszczonych rzędach. Projektowane do zastosowania panele ogniwo fotowoltaicznych. Panele zostaną umieszczone na tzw. „stołach” - dedykowanej konstrukcji aluminiowo-stalowej posadowionej bezpośrednio w gruncie na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi. Wysokość konstrukcji wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi nie przekroczy wysokości 5 m od poziomu terenu. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny (bez dewastacji terenu), metodą nabijania lub wkręcania profili stalowych bezpośrednio do gruntu.

Panele fotowoltaiczne połączone będą ze stacją transformatorową za pomocą kabli elektroenergetycznych. Planuje się zastosowanie przekształtników DC/AC (inwerterów) podczepianych do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowanych w kontenerowej stacji. Dopuszcza się możliwość zastosowania systemu nadążnego polegającego na montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach śledzących wędrówkę Słońca. Istnieje możliwość wykorzystania systemu jednoosiowego, gdzie moduły fotowoltaiczne nachylane są automatycznie lub ręcznie względem osi pionowej. Inwestor przewiduje także możliwość wykorzystania modułów dwustronnych (technologia bifacial), w celu zwiększenia efektywności instalacji.

Grupy paneli (tzw. stringi) przyłączane są do string-box'ów – rozdzielnic nn, których zadaniem jest sumowanie prądów i przesyłanie ich dalej już jednym przewodem. Wytworzona energia przesyłana jest ze string-box'ów do inwerterów (falowników) – urządzeń zmieniających prąd stały wyprodukowany w modułach fotowoltaicznych na prąd zmienny. W inwerterze także następuje zliczenie wytworzonej energii, określenie jej charakterystyki i generalne sterowanie przepływami prądów. Przedmiotowa instalacja zamiast centralnego falownika (inwertera) wykorzystywać będzie niewielkie urządzenia montowane przy stołach fotowoltaicznych lub w kontenerowych stacjach.

W ramach przedmiotowej inwestycji opcjonalnie planuje się zamontować stację RSN. W stacjach RSN nastąpi połączenie energii ze stacji transformatorowych nn/SN, która następnie zostanie wyprowadzona z planowanej inwestycji przy pomocy kabla podziemnego do stacji wysokiego napięcia GPO lub miejsca wskazanego w warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Zakres ten jest opcją, którą inwestor rozważa do realizacji. W stacjach RSN nie ma transformatorów. Następuje jedynie agregacja energii z poszczególnych stacji nn/SN. W celu wyprowadzenia energii z elektrowni powstałej z przetworzenia energii słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej elektroenergetycznej linii kablowej SN, pomiędzy stacją RSN (rozdzielnią średniego napięcia), a stacją wysokiego napięcia GPO lub wskazanym przez operatora sieci elektroenergetycznej punktem przyłączenia. Kable będą ułożone w ziemi na głębokości ok. 1 m na podsypce piaskowej (10 cm), pokrycie kabla również piaskiem (10 cm). Następnie warstwa piasku zostanie pokryta gruntem rodzimym.

W celu połączenia modułów w stringi i przyłączenia ich do string-boxów oraz falowników wykonuje się instalację elektryczną wykonaną przewodami solarnymi z żyłami miedzianymi w izolacji z komponentu sieciowanego oraz z podwójnie izolowaną powłoką.

Na potrzeby inwestycji projektowane są kontenerowe stacje jednotransformatorowe – do 115 szt., które będą umieszczone w obudowie betonowej, stalowej albo aluminiowej typu SN/nn. Kontenerowa stacja transformatorowa jest przystosowana do współpracy z siecią kablową lub kablowo-napowietrzną średniego napięcia oraz siecią kablową niskiego napięcia. Stacja transformatorowa w obudowie betonowej to obiekt parterowy z piwnicą kablową, na planie prostokąta ze stropodachem płaskim. Wykonana będzie w całości w technologii prefabrykowanej. Stacja przystosowana będzie do obsługi wewnętrznej. Piwnica jako monolit w połączeniu z odpowiednim wykończeniem powierzchni oraz techniką przepustów kablowych zapewnia całkowitą wodo- olejo- i gazoszczelność w obu kierunkach. Fundament stacji stanowić będzie prefabrykowany przestrzenny element żelbetowy montowany w gotowym wykopie szerokoprzestrzennym. W stacjach przewiduje się montaż transformatorów w wykonaniu fabrycznym. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostanie on wyposażony w szczelną misę olejową, która zabezpiecza przed przedostaniem się oleju transformatorowego do środowiska zewnętrznego. Misa ta będzie mogła pomieścić 100% zawartości oleju z transformatora.

Wokół terenu elektrowni planuje się ogrodzenie z siatki stalowej ocynkowanej o wysokości ok. 2,5 m rozpiętej na słupkach stalowych oraz wyposażenie w furtę i bramę wjazdową. W celu umożliwienia migracji małych zwierząt pozostawiony zostanie min. 20 cm prześwit pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu. Przewiduje się zastosowanie typowych słupków ogrodzeniowych narożnych i przelotowych posadowionych ok. 0,6 m poniżej poziomu gruntu za pomocą fundamentów. Słupki przelotowe należy rozmieszczać co ok. 2,5 m.

Inwestor planuje zainstalowanie oświetlenia terenu, które będzie zastosowane głównie w rejonie stacji transformatorowych, załączane po zmierzchu czujnikami ruchu po wykryciu ruchu za pomocą lamp Led. Zasięg detekcji czujnika lampy ograniczony do niewielkich odległości w pobliżu stacji (kilka metrów). W celu wyeliminowania tzw. zanieczyszczenia światłem oraz zakłóceń w nocnym funkcjonowaniu korytarzy ekologicznych, w związku z przewidywaną możliwością migracji małych zwierząt wskazuje się na zastosowanie światła skupionego, skierowanego w dół oraz nowoczesnych czujników ruchu, które będą charakteryzować się odpornością na ruchy małych zwierząt. W godzinach nocnych teren inwestycji nie będzie oświetlany stałym światłem białym, co mogłoby wpływać negatywnie na

niektóre grupy zwierząt np. na płazy i nietoperze. Ponadto oświetlenie będzie znajdowało się jedynie w newralgicznych miejscach inwestycji, takich jak brama wjazdowa oraz przy stacjach transformatorowych.

Planuje się utwardzenie ciągów komunikacyjnych poprzez zmieszanie lokalnego gruntu z kruszywem naturalnym, zastosowanie kruszywa betonowego lub płyt MON. Nie przewiduje się wykonania utwardzeń pomiędzy rzędami paneli. Po zakończeniu prac inwestycyjnych, teren pomiędzy panelami zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji, co pozwoli na wykształcenie się półnaturalnych muraw złożonych z rodzimych gatunków, dostosowanych do siedliska.

Analizowane warianty tj. proponowany do realizacji przez Inwestora i racjonalny wariant alternatywny (wskazany w raporcie o oś), różnią się między sobą przede wszystkim technologią posadowienia konstrukcji wsporczych oraz stopniem ingerencji w grunt. Wariant I (Wnioskodawcy) zakłada montaż konstrukcji poprzez wbijanie lub wkręcanie słupów bezpośrednio w grunt, bez wykonywania fundamentów betonowych, co ogranicza zakres robót ziemnych i pozwala zachować większą powierzchnię biologicznie czynną. Wariant II (alternatywny) przewiduje posadowienie konstrukcji na fundamentach betonowych, co wiąże się z większą ingerencją w grunt oraz zwiększoną emisją zanieczyszczeń na etapie realizacji. Wariant I cechuje się mniejszym oddziaływaniem na środowisko i został wskazany jako najkorzystniejszy do realizacji.

W trakcie budowy będzie wykorzystywany sprzęt w postaci wiertnic/palownic, maszyn do zagęszczania, takich jak płyty wibracyjne, ubijaki wibracyjne, wózki widłowe/HDS oraz dźwigi do 3,5 t. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia będą dostarczane na miejsce planowanej inwestycji samochodami ciężarowymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu. Dzięki temu zostanie zminimalizowany hałas oraz ilość powstałych odpadów. Metalowa konstrukcja montażowa będzie wykonana z wcześniej przygotowanych, częściowo złożonych elementów, które nie wymagają cięcia. Nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcje wsporcze. Sprzęt budowlany będzie tankowany poza obszarem realizacji modułów fotowoltaicznych, a w razie zaistnienia potrzeby tankowania na jej terenie, wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olejów, płynów eksploatacyjnych) do podłoża. Tankowanie będzie odbywało się z zachowaniem wszelkiej ostrożności, aby nie dopuścić do możliwości zanieczyszczenia środowiska gruntowego paliwem.

Na etapie realizacji będą wykorzystane materiały budowlane takie jak: stal zbrojeniowa, beton, stal profilowa, kruszywo naturalne, moduły fotowoltaiczne, przewody elektryczne. Moduły fotowoltaiczne zostaną dostarczone do miejsca inwestycji przez zewnętrznych dostawców w formie gotowych elementów składowych. Na placu budowy wykonany będzie wyłącznie ich montaż. Zaplecze budowy, w tym miejsce magazynowania odpadów i materiałów budowlanych oraz miejsca postoju samochodów i sprzętu budowlanego zostanie zorganizowane na terenie utwardzonym poprzez kruszywo różnej frakcji do 150 m³/MW;

Podczas budowy inwestycji zapotrzebowanie na wodę ograniczać się będzie do celów konsumpcyjnych oraz sanitarnych. Woda pitna dostarczana będzie w opakowaniach jednostkowych, natomiast teren budowy zostanie wyposażony w zaplecze sanitarne dla pracowników - przewiduje się przenośne toalety, z których nieczystości będą odbierane przez specjalistyczne firmy posiadające odpowiednie zezwolenia.

W trakcie realizacji inwestycji wykorzystywane będzie paliwo do maszyn i urządzeń pracujących na terenie przedsięwzięcia. Zapotrzebowanie na paliwo uzależnione będzie od rodzaju zastosowanego sprzętu, jednak przewiduje się, że w całym okresie budowy może

kształtować się na poziomie do ok. 50 m³.

Etap realizacji instalacji fotowoltaicznej będzie się wiązał z powstawaniem odpadów pochodzących z budowy (m.in.: urobek ziemny z wykopów, gruz betonowy, kawałki drewna, tworzywa sztuczne, złom stalowy, odpady kabli elektrycznych) odpadów opakowaniowych (m.in.: opakowania po materiałach budowlanych wykonane z papieru, metalu, tworzyw sztucznych). Powstawanie odpadów komunalnych podczas tego etapu będzie związane z obecnością zatrudnionych ekip pracowniczych przy budowie. Do tego typu odpadów będą się zaliczać np.: torby papierowe i foliowe, opakowania szklane, puszki po produktach spożywczych, opakowania z tworzyw sztucznych i papieru. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia będą segregowane oraz tymczasowo magazynowane w pojemnikach, zapewnionych przez wykonawcę robót. Odpady komunalne będą podobnie jak budowlane gromadzone w osobnych pojemnikach przeznaczonych na te odpady (zabezpieczenie w pojemniki również będzie po stronie wykonawcy prac). Wytworzone odpady zostaną przekazane uprawnionej firmie, celem ich odzysku bądź unieszkodliwienia. Na terenie inwestycji nie będzie prowadzony odzysk wytworzonych odpadów.

Odpady niebezpieczne będą czasowo magazynowane w sposób zapewniający ochronę przed przedostaniem się czynników szkodliwych do środowiska oraz wpływem czynników atmosferycznych, w wydzielonym miejscu, do momentu zebrania ekonomicznie uzasadnionej partii transportowej, a następnie odbierane przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia, zajmujące się wywozem, odzyskiem lub unieszkodliwianiem odpadów niebezpiecznych.

Niewielkie, powstałe masy ziemne w miarę potrzeb i możliwości zostaną zagospodarowywane w granicach przedsięwzięcia – częściowo zostaną wykorzystane do odtworzenia bądź uporządkowania wierzchniej warstwy gruntu, natomiast część zostanie zagospodarowana na inne cele, z uwzględnieniem odbioru przez zainteresowane osoby fizyczne.

Prace ziemne będą ograniczone do ewentualnych wykopów pod moduły fotowoltaiczne, wykopu pod budowę ławy fundamentowej stacji transformatorowej oraz wykopów biegnących w poprzek rzędów paneli fotowoltaicznych, w których umieszczone zostaną kable energetyczne niskiego napięcia, odbierające prąd stały produkowany w panelach PV. Równolegle zostaną ułożone kable wyprowadzające z terenu instalacji prąd zmienny przetransformowany w stacji transformatorowej. Prace związane z wykonaniem wykopów pod położenie kabli, w żaden sposób nie wpłyną na zakłócenie stosunków wodnych. Wykopy liniowe na cele przykrycia kabli energetycznych będą miały głębokość ok. 0,6 m. Na obszarze przeznaczonym pod lokalizację przedsięwzięcia nie znajdują się rejony o płytkim występowaniu wód gruntowych. Nie przewiduje się także odsłonięcia warstw wodonośnych lub zmniejszenia warstwy izolacyjnej co mogłoby doprowadzić do szybszego dotarcia wód infiltracyjnych do wodonośnych. Potencjalne zagrożenie dotyczyć może wyłącznie zanieczyszczenia metalami ciężkimi i substancjami ropopochodnymi, np. w wyniku ścierania materiałów hamulcowych i opon, emisji spalania paliw, stosowania środków antykorozyjnych bądź z powodu nieprzewidzianej awarii sprzętu budowlanego.

Etap realizacji inwestycji będzie związany z emisją hałasu wynikającą z pracujących urządzeń budowlanych i pojazdów obsługujących budowę instalacji. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy, krótkotrwały, a prace montażowe będą odbywać się w porze dziennej, w godzinach od 6:00 do 22:00. Dzięki zastosowaniu środków ostrożności czasowy wzrost hałasu pochodzący z pracujących maszyn zostanie ograniczony. Wszystkie elementy instalacji będą transportowane wyłącznie w porze dnia. Zaplecze budowy zostanie

zlokalizowane na terenie, który jest położony w największej możliwej odległości od zabudowy mieszkaniowej.

Po zakończeniu użytkowania modułów materiały, z których są zbudowane będą w całości podlegać utylizacji. Po zakończeniu eksploatacji elektrowni przez wzgląd na brak oddziaływania na strukturę gleby, teren podlegający inwestycji zostanie odtworzony do stanu pierwotnego. Wszystkie komponenty instalacji fotowoltaicznej będą usunięte z terenu inwestycji. Z ciągów komunikacyjnych zostaną usunięte kruszywo lub płyty MON. Wykopy powstałe w skutek usunięcia okablowania, betonowych fundamentów lub bloczków zostaną od razu wypełnione gruntem rodzimym.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej, której celem jest wytwarzanie energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych w celu odsprzedaży do krajowego systemu energetycznego lub bezpośrednio do odbiorców energii elektrycznej.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie generowała emisji zanieczyszczeń do powietrza, emisji hałasu oraz nie będzie źródłem powstawania ścieków przemysłowych i bytowych. Instalacja będzie bezobsługowa. Nie będzie wymagała budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W przypadku prac konserwacyjnych pracownicy zaopatrywać się będą w wodę do celów konsumpcyjnych we własnym zakresie.

Zakłada się, że panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia, gdyż są w wystarczającym stopniu oczyszczane poprzez wody deszczowe. W przypadku, gdyby jednak konieczne było okresowe obmywanie paneli w trakcie prac konserwacyjnych, dokonywane ono będzie maksymalnie 2 razy w roku. Woda dostarczana będzie na teren inwestycji za pomocą beczkowozu. Do mycia nie będą wykorzystywane środki czyszczące, w tym detergenty. Mycie modułów z resztek organicznych, kurzu i pyłu przewiduje się w razie konieczności maksymalnie 1 raz w roku. Powierzchnie szklane będą zraszane czystą wodą, a następnie osad z powierzchni szklanych modułów fotowoltaicznych będzie ściągany za pomocą urządzeń ręcznych lub mechanicznych. Możliwe jest także wykorzystanie czystej wody pod ciśnieniem.

Podczas etapu eksploatacji zapotrzebowanie na energię elektryczną będzie ograniczone do oświetlenia inwestycji oraz zasilenia automatyki wraz z urządzeniami diagnostyczno – remontowymi w czasie przestojów technicznych, przeglądów lub remontów. Energia będzie dostarczana z przyłącza służącego do wyprowadzania wyprodukowanej energii elektrycznej. Zapotrzebowanie na energię cieplną i gazową podczas etapu realizacji nie występuje dla tego typu inwestycji.

Na terenie objętym inwestycją będą powstawać odpady powstałe w wyniku sprzątnięcia terenu lub okresowych kontroli, przeglądów technicznych, a także zużyte urządzenia elektryczne

i elektroniczne oraz odpady komunalne. Nie planuje się czasowego gromadzenia odpadów. Za niezwłoczne zagospodarowanie odpadów powstających podczas okresowych kontroli, przeglądów technicznych oraz konserwacji i usuwania ewentualnych awarii będzie odpowiedzialny podmiot, któremu zostaną zlecone te zadania.

Podczas funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej głównym źródłem hałasu będą stacje transformatorowe, inwertery, magazyny energii. Projektowane do zastosowania panele ogniwo fotowoltaicznych nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniwo ani inny system chłodzenia paneli. Brak systemu chłodzenia łączy się z brakiem wytwarzania hałasu w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej. Elektrownia będzie pracowała wyłącznie w porze dziennej, gdy dostępne jest promieniowanie słoneczne, dlatego

wyklucza się jakiegokolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej.

W raporcie wykonano analizę oddziaływania akustycznego przedsięwzięcia. Obszar przeznaczony pod realizację inwestycji zamodelowano źródłami hałasu odpowiadającymi stacjom transformatorowym nn/SN w ilości 115 szt., stacjom GPO w ilości 3 szt, magazynom energii w ilości 50 szt. i inwerterom w ilości 750 szt. Ocenę oddziaływania omawianego przedsięwzięcia w zakresie hałasu wykonano metodą obliczeniową. Do obliczeń wykorzystano oprogramowanie: SON2: wersja 5.426. Obliczenia hałasu przeprowadzono w oparciu o model propagacji dźwięku uwzględnia źródła punktowe wszechkierunkowe, kierunkowe, liniowe, powierzchniowe, przestrzenne oraz źródła typu budynki. Przyjęty do celów obliczeniowych program oparty jest na modelu obliczeniowym propagacji hałasu przemysłowego zgodnym z obowiązującymi normami. Ze względu na logarytmiczny charakter skali decybelowej, przyrost poziomu hałasu jest zdominowany przez głośniejsze źródła, a wpływ cichszych urządzeń, takich jak inwertery, staje się pomijalny w ogólnym bilansie akustycznym. W sąsiedztwie planowanej inwestycji już istnieją lub przewidywane są do realizacji inne źródła hałasu, przeprowadzona analiza akustyczna obejmuje również te dodatkowe oddziaływania. Uwzględnienie łącznego wpływu różnych emisji dźwięku pozwala na pełniejszą ocenę klimatu akustycznego w otoczeniu przedsięwzięcia oraz na określenie potencjalnych efektów skumulowanych, które mogą mieć znaczenie dla terenów chronionych akustycznie.

Przeprowadzona analiza akustyczna wykazała przewidywane dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Poziomy ciśnienia akustycznego nie przekroczy najbardziej restrykcyjnej wartości normatywnej dla pory nocnej, tj. 40 dB (A), na granicy z terenami podlegającymi ochronie akustycznej. Uzyskane poziomy dźwięku wskazały jednoznacznie, że planowane przedsięwzięcie inwestycyjne, nie będzie miało negatywnego wpływu na tereny chronione akustycznie, określone Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Na podstawie przeprowadzonych obliczeń można jednoznacznie stwierdzić, że w całym sąsiedztwie elektrowni fotowoltaicznej warunki komfortu akustycznego są i będą nadal zapewnione. Przedmiotowy obiekt nie będzie stanowił zagrożenia akustycznego w środowisku również w kontekście skumulowania oddziaływania. Nie przewiduje się oddziaływania ponadnormatywnego na środowisko akustyczne w związku z funkcjonowaniem planowanego przedsięwzięcia z uwagi na brak istotnych źródeł hałasu

Inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, zatem nie przyczyni się do zmian obecnego stanu jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych. Instalacje fotowoltaiczne nie ingerują w gospodarkę wodną, gdyż eksploatacja nie jest związana z powstawaniem ścieków bytowych czy technologicznych, a do swojego funkcjonowania nie wymagają zużycia wody. W przypadku zastosowania do budowy farmy transformatorów olejowych, urządzenia te będą wyposażone w szczelne misy olejowe, które będą w stanie zmagazynować 100% oleju zawartego w transformatorze, który mógłby wydostać się do środowiska w wyniku nieprzewidzianej awarii.

Pole elektromagnetyczne generowane przez elementy wyposażenia instalacji fotowoltaicznej jest niewielkie i nie ma odczuwalnego wpływu na otoczenie. Inwestycja została zaprojektowana w taki sposób, aby rozmieścić poszczególne jej elementy emitujące pole elektromagnetyczne w miejscach nie powodujących wystąpienia negatywnego oddziaływania na ludzi. Nie dojdzie do przekroczeń dopuszczalnych poziomów pola elektromagnetycznego w miejscach dostępnych dla ludzi..

Budowa przedsięwzięcia może spowodować niewielkie zmiany dotychczasowego krajobrazu poprzez pojawienie się nowego elementu w przeważającym tu terenie rolniczym. Także praca maszyn budowlanych może zakłócić czasowo krajobraz, jednak nie powinny to być działania szczególnie uciążliwe. W miejscach montażu paneli fotowoltaicznych oraz miejscach wydzielonych dróg tymczasowych nie jest przewidywany ubytek roślinności kształtującej krajobraz – drzew i krzewów śródpolnych. Uwzględniając charakter krajobrazu rolniczego i przemysłowego dominującego na tym terenie, a także okresowy charakter prac budowlanych można wnioskować, że prowadzone działania dotyczące budowy elektrowni fotowoltaicznej nie wpłyną istotnie na pogorszenie funkcjonującego krajobrazu z gospodarką rolną prowadzoną na tym obszarze.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13). Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest Ostoja Borecka (PLH280016) i Puszcza Borecka (PLB280006), które oddalone są o ponad 15 km od granicy działek inwestycyjnych. Mając na uwadze oddalenie planowanego przedsięwzięcia od ww. obszaru Natura 2000 oraz rodzaj, skalę i zasięg możliwego oddziaływania przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony ww. obszaru Natura 2000 oraz jego integralność.

Z zakresu inwestycji wyłączono tereny, na których inwentaryzacja przyrodnicza wykazała zwiększoną różnorodność biologiczną oraz które pełnią funkcję przejścia dla zwierząt. Teren ten dzieli droga krajowa nr 65, stanowiąca linię rozgraniczającą analizowany obszar na część zachodnią i wschodnią. Z obszaru inwestycji wyłączono w części zachodniej południową część działki nr 315/5 w rejonie przejścia dla zwierząt pod drogą krajową, natomiast od strony wschodniej pozostawiono pas o szerokości 140 metrów, pozostawiając go bez ingerencji.

Po wyłączeniu terenów cennych oraz realizacji zaplanowanych działań minimalizujących wpływ inwestycji na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się wystąpienia znacząco negatywnego oddziaływania.

W ramach realizacji inwestycji nie planuje się wycinki drzew i krzewów. Na działkach przeznaczonych pod inwestycję wyłączono obszary porośnięte drzewami i krzewami, rosnącymi wzdłuż ich granic, wszystkie zagajniki, szpalery drzew i krzewów oraz obszary przylegające do pobocza dróg z odpowiednim buforem zostaną wyłączone z posadwienia paneli fotowoltaicznych. Z inwestycji wyłączono tereny podmokłe, rowy melioracyjne z zachowaniem odpowiedniego buforu.

Działki inwestycyjne posiadają łączną powierzchnię ok. 34 ha, z czego całkowita powierzchnia gruntów zajętych przez instalację (ogrodzona) wynosić będzie do 25 ha. W związku z powyższym zachowane zostaną większość dogodnych siedlisk zwierząt oraz miejsc lęgowych ptaków. Zaplanowane działania minimalizujące zapewnią swobodne przemieszczanie się płazów i drobnych ssaków. Wariant przyjęty do realizacji został opracowany z zachowaniem ciągłości korytarzy migracyjnych dużych zwierząt.

Na terenie inwestycji z uwagi na charakter terenu, są to głównie grunty orne, nie stwierdzono cennych gatunków roślin i grzybów podlegających ochronie prawnej. Pomimo znacznej powierzchni gruntów przeznaczonych do realizacji inwestycji, dobór lokalizacji, rozmieszczenie oraz zachowane odległości od cenniejszych elementów krajobrazu rolniczego nie spowoduje znacząco negatywnego oddziaływania na lokalne populacje zwierząt, głównie ptaków krajobrazu rolniczego.

Planowana inwestycja położona jest w gminie Olecko, w obszarze rozległych otwartych terenów rolnych, Większość wymienionych gatunków lęgowych ptaków gniazduje poza terenem planowanego posadowienia paneli fotowoltaicznych, na obszarach wyłączonych zposadowienia paneli fotowoltaicznych lub na terenach przylegających do granic działek inwestycyjnych.

Podczas przeprowadzonych badań terenowych, na gruntach przeznaczonych pod realizację inwestycji oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie, nie stwierdzono cennych zbiorowisk roślinnych ani stanowisk roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową.

Wszystkie działki inwestycyjne, na których znajdowały się dogodne lub potencjalnie dogodne miejsca rozrodu płazów zostały wyłączone z terenu inwestycji, albo objęte odpowiednim buforem. inwestycja z zastosowaniem buforów nie będzie istotnie wpływać na miejsca rozrodu płazów. Na działkach inwestycyjnych nie odnotowano szlaków migracyjnych płazów. Ponadto podczas prac terenowych na terenie inwestycji odnotowano łącznie cztery gatunki płazów: ropuchę szarą, żabę moczarową, żaby zielone oraz traszkę zwyczajną. Ich populacje charakteryzowały się niewielką liczebnością, a stwierdzone siedliska miały ograniczoną powierzchnię i zróżnicowanie gatunkowe, obszary te zostały wyłączone z zakresu inwestycji z odpowiednim buforem. Inwestycja została zaplanowana z zachowaniem 20 cm wolnej przestrzeni pomiędzy spodem ogrodzenia, a ziemią, co umożliwi swobodne przemieszczanie się płazów. Stwierdzone gatunki płazów podlegają ochronie gatunkowej. Koncepcja zagospodarowania terenu pozwala na zachowanie dostępności tych terenów do przemieszczania się płazów. Nie stwierdzono przemieszczania się płazów w okresach migracji wiosennej i jesiennej przez teren planowanego przedsięwzięcia. W wyniku realizacji inwestycji nie dojdzie do niszczenia kluczowych dla występowania płazów siedlisk będących miejscem ich rozrodu, przedsięwzięcie nie zaburzy szlaków migracyjnych tych zwierząt, dlatego nie przewiduje się wystąpienia znacząco negatywnego oddziaływania inwestycji na stwierdzone płazy i gady.

Analizę wpływu na awifaunę zasiedlającą dalszą okolicę należy skupić na najcenniejszych gatunkach. Mowa tu o orliku krzykliwym, kani rudej i błotniaku stawowym. Są to ptaki o ogromnych rewirach w porównaniu z terenem przewidzianym pod inwestycję. Ubytek tak niewielkiego fragmentu żerowiska będzie dla tych ptaków niezauważalny, w szczególności, gdy dotyczy to upraw kukurydzy i tak nie będącej dobrym żerowiskiem. W przypadku orlika krzykliwego stwierdzono, że para zasiedlająca kompleks leśny przylegający do zachodniej części terenu inwestycyjnego posiada bardzo bogate i skoncentrowane żerowiska po zachodniej stronie lasu, gdzie zdobywa pożywienie. Biorąc pod uwagę skumulowane oddziaływanie istniejących i planowanych w sąsiedztwie farm fotowoltaicznych i wiatrowych należy zauważyć, że wszystkie te przedsięwzięcia skupione są w najmniej sprzyjających orlikowi i błotniakowi siedliskach

Z wykazu stref ochrony gatunków chronionych strefowo, wskazanych w zał. 4 rozporządzenia Ministra Środowiska z dn. 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380), prowadzonym przez tutejszy organ, wynika, że najbliższa strefa ochrony znajduje się w odległości ok. 5 km od granicy terenu inwestycji i jest to strefa ochrony bielika. Natomiast najbliższa strefa ochrony orlika krzykliwego znajduje się w odległości około 7 km. Biorąc pod uwagę odległość, charakter terenu oraz preferencje gatunkowe poszczególnych gatunków należy uznać, że teren przewidziany do realizacji inwestycji nie stanowi głównego żerowiska ww. gatunków ptaków. Spośród lokalnych populacji gatunków strefowych jedynie orlik krzykliwy mógłby wykorzystywać teren inwestycji jako część żerowiska. Biorąc pod uwagę odległość od strefy należy przyjąć, że są to obszary odległe od

stanowiska lęgowego, wobec tego w kluczowym okresie do wychowu młodych będzie on wykorzystywał tereny położone w bliższym sąsiedztwie gniazda, niż obszary przedmiotowego przedsięwzięcia. Nawet jeżeli wykorzystywałby powierzchnie inwestycji w sezonie, kiedy byłyby one dla niego dostępne i korzystne, ubytek tych gruntów nie będzie miał dla niego znacząco negatywnego wpływu. W otoczeniu gniazda posiada dostateczną powierzchnię terenów otwartych o urozmaiconym charakterze pełniące zapewne rolę jego głównego żerowiska. Natomiast po realizacji inwestycji rozległe obszary łąk i pastwisk w otoczeniu inwestycji nadal pozostaną niezabudowane i będą mogły być wykorzystywane przez orlika krzykliwego jako żerowisko. Tym samym inwestycja nie spowoduje znaczącego uszczuplenia ważnych żerowisk tego gatunku.

W raporcie o.o.s. wskazano, że również potencjalne oddziaływanie na ptaki drapieżne jest zmienne w zależności od sposobu użytkowania oraz pory roku. Od okresu żniw i sianokosów do wczesnej wiosny, zarówno na terenie inwestycji, jak i na terenach sąsiadujących, występuje znaczna dostępność otwartych terenów po skoszeniu. W związku z tym, wpływ omawianych podzespołów jest niewielki, ponieważ w otoczeniu znajduje się znaczna powierzchnia dogodnych żerowisk. Wyłączeniu z użytkowania dla większych gatunków ptaków szponiastych nie ulegną znaczne powierzchnie potencjalnych rewirów żerowiskowych, a jedynie niewielkie powierzchnie stanowiące ułamek terenów otwartych mogący być wykorzystywany jedynie przez część roku. Rodzaj aktualnie prowadzonych upraw rolnych również ma wpływ na wykorzystanie terenu przez ptaki, a tym samym na ocenę oddziaływania. Biorąc pod uwagę, że uprawa kukurydzy, ze względu na dużą wysokość roślin, praktycznie od czerwca do października ogranicza możliwości polowania ptaków drapieżnych na takim polu, należy uznać, że oddziaływanie inwestycji będzie obejmowało jedynie okres wiosenny przed intensywnym wzrostem roślin oraz tuż po zbiorach, kiedy dostępność do bazy pokarmowej znowu jest możliwa, kiedy ptaki mogłyby wykorzystywać pole jako część swojego żerowiska. W pozostałym okresie obszar ten nie będzie stanowił dogodnego żerowiska dla ptaków szponiastych. Natomiast oddziaływanie inwestycji na ptaki drapieżne, takie jak krogulec czy jastrząb, polujące na ptaki oraz kobuz, polujący na ptaki i owady, wskazano również jako nieistotne, ponieważ na terenie inwestycji występować będzie grupa drobnych ptaków i owadów, stanowiących dla tych gatunków dogodną bazę pokarmową.

Jak wynika z inwentaryzacji na badanym terenie odnotowywano podczas badań występowanie 48 gatunków ptaków, z czego 26 określono jako lęgowe w granicach buforu. Jako lęgowe w okolicy i pojawiające się na omawianym terenie uznano 21 gatunków. Za stwierdzony jedynie w okresie migracji udało się określić tylko jeden gatunek. Wykazano 9 gatunków z I Załącznika Dyrektywy Ptasiej.

Rozmieszczenie stwierdzonych ptaków lęgowych nie jest równomierne i koncentruje się w obszarach leśnych i zakrzaczonych, stanowiących bufor terenu inwestycji. Sam obszar polny jest miejscem, gdzie gniazdują jedynie skowronki. Wszelkie pozostałe gatunki lęgowe to ptaki typowo leśne jak np. dzięcioły oraz ptaki terenów ekotonowych, zadrzewień, ogrodów itp. W buforze badań, obejmującym zabudowania miejscowości Zielonówek, znajdują się siedliska z możliwością gniazdowania ptaków związanych z człowiekiem np.: kawki, bociana białego czy pliszki siwej. Do najcenniejszych gatunków ptaków stwierdzonych w ciągu roku obserwacji należą następujące gatunki: Orlik krzykliwy – jedna para zasiedla las położony na zachód od DK 65 i na południe od wsi Zielonówek. Ptaki te obserwowane są tam od wielu lat. Nie ustalono, gdzie znajduje się ich gniazdo. Główne żerowiska pary orlików położone są w kierunku wsi Rosochackie gdzie różnorodność pól jest duża oraz dominują łąki i pastwiska. Kania ruda – w 2022 roku został wycięty zagajnik, gdzie ptaki gniazdowały, lecz w 2023 roku

ptaki nadal przebywały w rewirze. Wiosną 2024 roku również obserwowano parę kań rudych latającą nad terenem badań. Późniejsze obserwacje były okazjonalne. Wnioskiem z tego jest, że para kań znalazła nowe miejsce gniazdowe, a rewir utrzymała. Błotniak stawowy – para ptaków stale przebywała w sezonie lęgowym na terenie pomiędzy Oleckiem, a Zielonówkiem. Nie jest ustalone, gdzie dokładnie znajduje się gniazdo, lecz teren omawianej inwestycji wchodzi w skład żerowiska tej pary. Żuraw – gatunek próbował szukać miejsc do gniazdowania w podmokłym obniżeniu terenu, lecz obszar ten był już wiosną pozbawiony wody. Zachowania ptaków sugerowały zainteresowanie siedliskiem, którego przez krótki czas broniły, po czym opuściły swój rewir. Nie doszło do prób gniazdowania. Bocian biały – jedna para gniazduje we wsi Zielonówek. Trzmielojad, dzięcioł średni, dzięcioł czarny – typowo leśne ptaki stwierdzone w buforze, w lesie - koło leśniczówki Leśnictwa Zajdy. Nie odnotowano istotnego wykorzystania omawianego pola jako miejsca bytowania, żerowania, odpoczywania czy innych form istotnych dla ptaków migrujących.

Obszar inwestycji cechuje urozmaicona rzeźba terenu oraz wysoko rozwinięta kultura rolna. W sąsiedztwie występuje luźna zabudowa wiejska. W bezpośrednim sąsiedztwie brak znaczących kompleksów leśnych. W obszarze inwestycji funkcjonują turbiny wiatrowe oraz elektrownia PV. Pomimo występowania korzystnej struktury krajobrazu stwierdzono nieliczne występowanie, głównie synantropijnych gatunków nietoperzy. Podczas prac terenowych ogółem zarejestrowano 25 sekwencji echolokacyjnych. Największą aktywność zarejestrowano w punkcie nasłuchowym Pk_3. W punkcie rejestrowane były odgłosy echolokacyjne borowca wielkiego, mroczka późnego oraz nietoperzy z grupy karlików. Uzyskane dobowe i roczne indeksy aktywności wskazują na niską do okresowo umiarkowaną aktywność nietoperzy w obszarze objętym badaniem.

Na podstawie zebranych danych należy przyjąć stałe utrzymujące się na niewielkim poziomie występowanie nietoperzy w obszarze planowanej inwestycji. Zebrane dane wskazują na związek obecności nietoperzy z występowaniem zabudowy oraz przydrożnej zieleni wysokiej Pk_2 we wschodniej części planowanej inwestycji. Obserwowany skład gatunkowy chiropterofauny obejmuje pospolite gatunki i jest typowy tej części kraju.

Wykonane całoroczne badania terenowe pozwoliły na wysnucie wniosków, iż teren nie ma zbyt dużego potencjału jako siedlisko chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Jest to teren typowo rolniczy składający się w dużej mierze z monokulturowych upraw. Ekstensywna uprawa i zabiegi rolne nie pozwalają na rozwój rzadkich gatunków roślin i przyczyniają się do ograniczenia bioróżnorodności gatunkowej zwierząt. Mogą one stanowić za to dogodne siedliska żerowiskowe dla dużych i średnich ssaków roślinożernych w okresach zimowych. Budowa farmy fotowoltaicznej na wskazanych terenach nie przyczyni się natomiast do spadku ich populacji ze względu na szeroką skalę siedlisk alternatywnych dostępnych w najbliższym sąsiedztwie.

Planowana inwestycja i jej zasięg znaczącego oddziaływania nie są zlokalizowane w granicach wyznaczonych korytarzy ekologicznych o randze krajowej. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się zaburzenia szlaków migracyjnych zwierząt. Zaproponowane działania minimalizujące m.in. zachowanie ok. 20 cm odległości od ziemi do ogrodzenia, Wyznaczenia buforów w celu zapewnienia dogodnych miejsc przemieszczania się dużych ssaków, jak również realizacja inwestycji z podziałem na podzespoły zapewnia zachowanie szlaków przemieszczania się zwierząt.

Teren objęty inwestycją, jak i tereny przylegające stanowią typowy krajobraz rolniczy, który nie wyróżnia się szczególnie walorami krajobrazowymi jak i kulturowymi. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie oś, w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie

występują strefy ochrony konserwatorskiej oraz stanowiska archeologiczne.

Obszar inwestycji nie jest objęty formami ochrony przyrody ani nie obejmuje krajobrazów priorytetowych. Krajobraz analizowanego obszaru ma charakter przyrodniczo-kulturowy, typowy dla terenów wiejskich, z dominacją mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych. Rzeźba terenu jest falista i pagórkowata, związana z formami morenowymi. W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji występują zadrzewienia śródpolne oraz kompleksy leśne, które pełnią funkcję naturalnych barier wizualnych. Instalacja fotowoltaiczna, ze względu na niewielką wysokość konstrukcji oraz ukształtowanie terenu, nie będzie stanowiła dominanty krajobrazowej. Analiza widoczności wykazała lokalny i ograniczony przestrzennie charakter oddziaływania wizualnego. Naturalne bariery w postaci zadrzewień oraz pagórkowatej rzeźby terenu dodatkowo ograniczają ekspozycję instalacji w krajobrazie. Planowana inwestycja, ze względu na swoją skalę, spowoduje zmianę percepcji krajobrazu głównie w wymiarze wizualnym – dotyczy to zwłaszcza widoczności instalacji z kierunków otwartych pól oraz z ciągów komunikacyjnych. Jednak należy zaznaczyć, że w ramach audytu krajobrazowego skala zagrożeń związanych z zabudową została określona jako potencjalnie niewielka. Oznacza to, że krajobraz posiada zdolność adaptacji do nowych form użytkowania, przy zachowaniu podstawowych cech przestrzeni rolniczej. Oddziaływanie inwestycji na krajobraz można więc scharakteryzować jako lokalne, umiarkowane i odwracalne, ograniczone przede wszystkim do etapu realizacji i początkowej fazy eksploatacji

Pomimo jednak stwierdzenia braku negatywnego oddziaływania na obszary chronione oraz zidentyfikowane gatunki chronione należy mieć na uwadze, że na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380),

wprowadzone zostały zakazy w stosunku do dziko występujących gatunków chronionych.

Podczas realizacji inwestycji należy bezwzględnie przestrzegać powyższych zakazów oraz przepisów dotyczących ochrony gatunkowej zawartych w cyt. rozporządzeniach oraz w ustawie o ochronie przyrody.

Czynności zabronione w stosunku do chronionych gatunków zwierząt określone w art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody oraz § 6 Rozporządzenia Ministra Środowiska (np. umyślne zabijanie; umyślne okaleczanie lub chwytanie; umyślne niszczenie ich jaj, postaci młodocianych lub form rozwojowych; niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania; niszczenie, usuwanie lub uszkodzenia gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień) mogą zostać podjęte wyłącznie po uzyskaniu stosownej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie wydanej na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 (pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w art. 56 ust. 4 UoOP) na wykonywanie czynności podlegających zakazom, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą i częściową. Analogiczna sytuacja funkcjonuje w przypadku zakazów w stosunku do roślin (art. 51 UoOP oraz § 6 rozp. MŚ). Wykonywanie czynności zabronionych bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom podlega karze aresztu albo grzywny (art. 131 pkt 14 UoOP).

Panele fotowoltaiczne wykorzystują energię pochodzącą ze słońca. Zwiększenie udziału OZE w ogólnym zużyciu energii elektrycznej pozwala na częściowe wyeliminowanie

konwencjonalnych źródeł energii, a w związku z tym spowoduje to zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych do atmosfery, które mają wpływ na postępujące zmiany klimatu.

Zastosowanie nowoczesnych rozwiązań technicznych i technologicznych podczas budowy inwestycji w dużym stopniu eliminuje ewentualne ryzyko związane z ekstremalnymi zdarzeniami klimatycznymi. Moduły są posadowione w gruncie w sposób uniemożliwiający ich przemieszczenie się w przypadku ekstremalnych wiatrów, opadów oraz burz. Dodatkowo są wykonane z materiałów odpornych na ekstremalne zmiany temperatury oraz nierozpuszczających się w kontakcie z wodą, dzięki czemu wyklucza się przemieszczenie substancji z paneli do gruntu oraz wody.

Ze względu na zakres oddziaływania oraz oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich instalacja nie będzie wymagała przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji trwają przygotowania do realizacji inwestycji farmy fotowoltaicznej PV Olecko-Jaśki o mocy do 150 MW. Dodatkowo na oddziaływanie skumulowane mogą wpływać istniejące obiekty:

- trzy turbiny wiatrowe;
- Istniejąca farma fotowoltaiczna.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w przestrzeni, która już obecnie nosi wyraźne cechy krajobrazu technicznego, przekształconego poprzez rozwój energetyki odnawialnej i infrastruktury towarzyszącej. W bezpośrednim sąsiedztwie terenu przedsięwzięcia zidentyfikowano trzy kluczowe elementy, które warunkują charakter i skalę oddziaływania skumulowanego: istniejącą farmę fotowoltaiczną, trzy turbiny wiatrowe oraz projektowaną dużą instalację fotowoltaiczną PV Olecko-Jaśki. Planowana inwestycja dopełni istniejący układ i zwiększy udział powierzchni zajętych przez infrastrukturę. W efekcie percepcja krajobrazu przez mieszkańców i użytkowników przestrzeni będzie kształtowana przez dominację obiektów OZE. Dotychczasowe elementy naturalne – pola, mozaika łąk i zadrzewień śródpolnych – zostaną częściowo zneutralizowane w odbiorze przestrzennym przez przewagę elementów antropogenicznych. Należy jednak zauważyć, że krajobraz ten ma już ograniczoną wartość estetyczną i wysoką zdolność adaptacji do dalszych zmian, co potwierdzają wyniki audytu krajobrazowego. Skumulowany efekt wszystkich przedsięwzięć należy ocenić jako umiarkowany – krajobraz traci swoje cechy tradycyjnie rolnicze, stając się obszarem o dominacji funkcji energetycznej, jednak proces ten zachodzi stopniowo i w obszarze o już ograniczonych walorach przyrodniczo-krajobrazowych.

Ponadto pomiędzy inwestycjami znajdować się będą wolne przestrzenie, w związku z czym efekt kumulacji wpływu na krajobraz nie będzie występował, będzie natomiast możliwa swobodna migracja zwierząt. Wpływ na hałas również będzie znacznie ograniczony z uwagi na znaczną odległość i występujące zadrzewienia stanowiące barierę akustyczną. W związku z powyższym nie dojdzie do skumulowanego oddziaływania przedmiotowej inwestycji z pozostałymi inwestycjami.

Z uwagi na znikome oddziaływanie pola elektromagnetycznego w obrębie planowanej inwestycji oraz faktu, iż istniejącą oraz planowane instalacje charakteryzuje niewielka powierzchnia oraz moc, a pozostałe planowane inwestycje zlokalizowane są w dużej odległości, można stwierdzić, że efekt oddziaływania skumulowanego w zakresie pola elektromagnetycznego nie ma istotnego znaczenia.

Ponadto przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach leśnych, wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód

podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek, obszarach przylegających do jezior, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, uzdrowiskach oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Z uwagi na fakt, że posiadane na etapie niniejszego uzgodnienia informacje na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody oraz nie istnieje ryzyko kumulowania się oddziaływań, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, po przeanalizowaniu kryteriów określonych w art. 77 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku(...) stwierdził, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli organ administracji architektoniczno – budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nałożyć na Inwestora obowiązek sporządzenia raportu, jednocześnie określając jego zakres.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przy należyтым wypełnieniu warunków wymienionych w sentencji, planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

POUCZENIE

W świetle art. 77 ust. 7 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie. Zgodnie z art. 142 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE
Marta Harhaj
Naczelnik Wydziału Ocen Oddziaływania na
Środowisko
/podpis elektroniczny/

Otrzymują:

1. Burmistrz Olecka – z prośbą o poinformowanie stron postępowania
2. Inwestor
3. aa