

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

1. Położenie: **Olszewo**

Numer geodezyjny: **50/3**

Powierzchnia: **945 m²**

2. Opis nieruchomości i przeznaczenie: Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

3. Numer Księgi Wieczystej: **OL1C/00013160/4**

4. Wartość nieruchomości: **21 000,00 zł**

5. Cena nieruchomości: **21 949,50 zł**

6. Forma zbycia: własność - sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego

7. Uwagi: brak

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 29 sierpnia 2025 r. do dnia 10 października 2025 r.,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od 29 sierpnia 2025 r. do dnia 10 października 2025 r.,

Cena sprzedaży nieruchomości winna być wpłacona przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Nabywca nieruchomości pokrywa koszty aktu notarialnego i opłat sądowych.

Wykaz wywieszono: 29 sierpnia 2025 r.

Zdjęto:

